

Entwicklung des KQL und des Stadtteils Lohberg

Kreativ.Quartier Lohberg

- 1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster**
- 2. Vermarktung Wohncluster**
- 3. Förderanträge Neubau AWO-Kita und Sanierung GGS Lohberg**



1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster

Aktuelle Entwicklungen:

- Sanierung Fördergerüst

1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster

Aktuelle Entwicklungen:

- Sanierung Fördergerüst
- Rückbau Gesundheitshaus



1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster

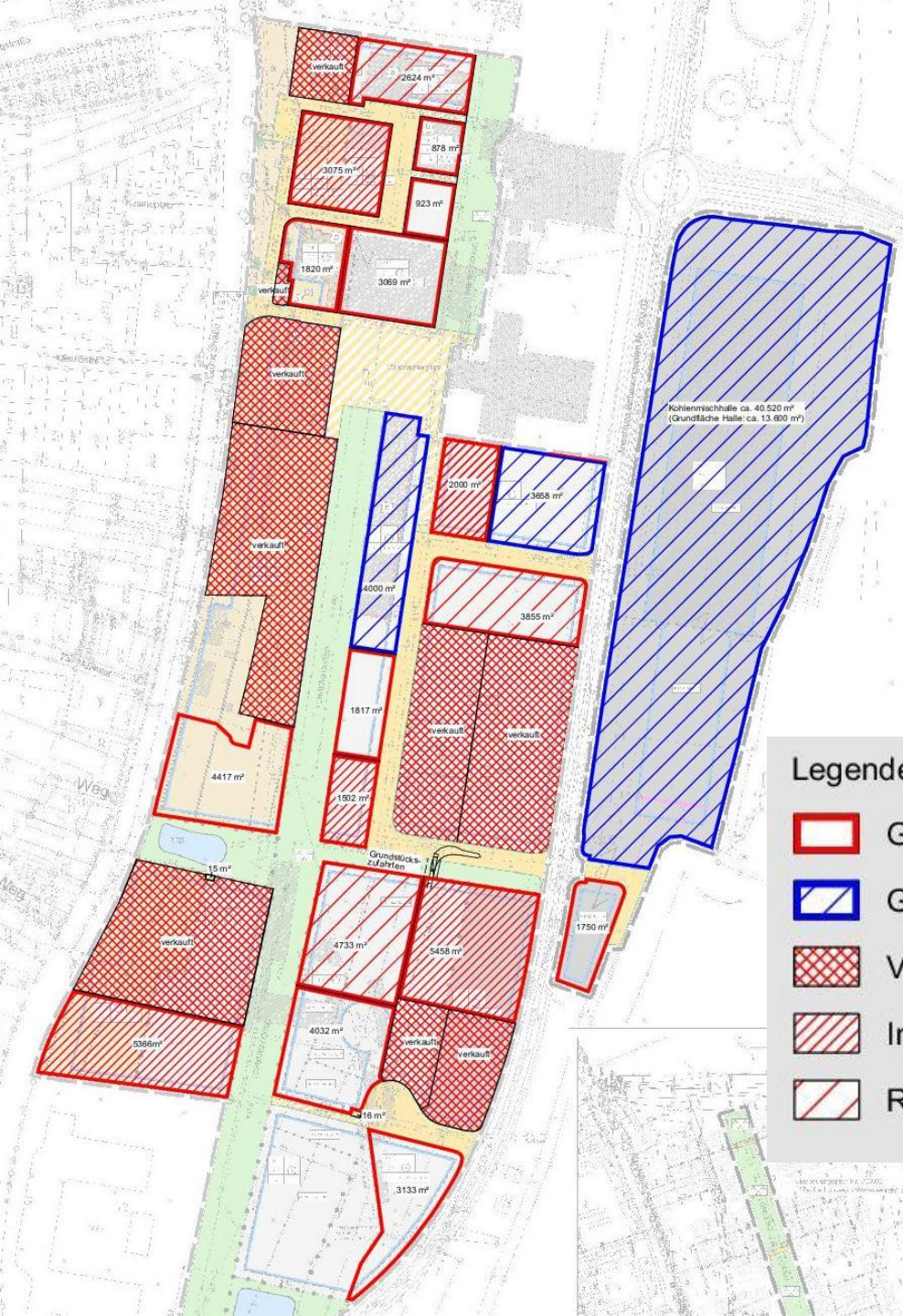
Aktuelle Entwicklungen:

- Sanierung Fördergerüst
- Rückbau Gesundheitshaus
- Qualitätssicherung über RVR: Bergpark und Corso








1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster

Vermarktungsstand



Legende

-  Grundstückspartellen in der Vermarktung
-  Grundstückspartellen z. Z nicht in der Vermarktung
-  Verkauft
-  In Vertragsverhandlungen
-  Reserviert

1. Vermarktung Zentral- und Gewerbecluster

Vermarktungsstand
(Grundstücke gesamt **29**):

9 verkauft






3 reserviert

5 in Vertragsverhandlungen

9 in der Vermarktung

3 zurzeit nicht in der Vermarktung

Legende






-  Grundstückspartellen in der Vermarktung
-  Grundstückspartellen z. Z nicht in der Vermarktung
-  Verkauft
-  In Vertragsverhandlungen
-  Reserviert

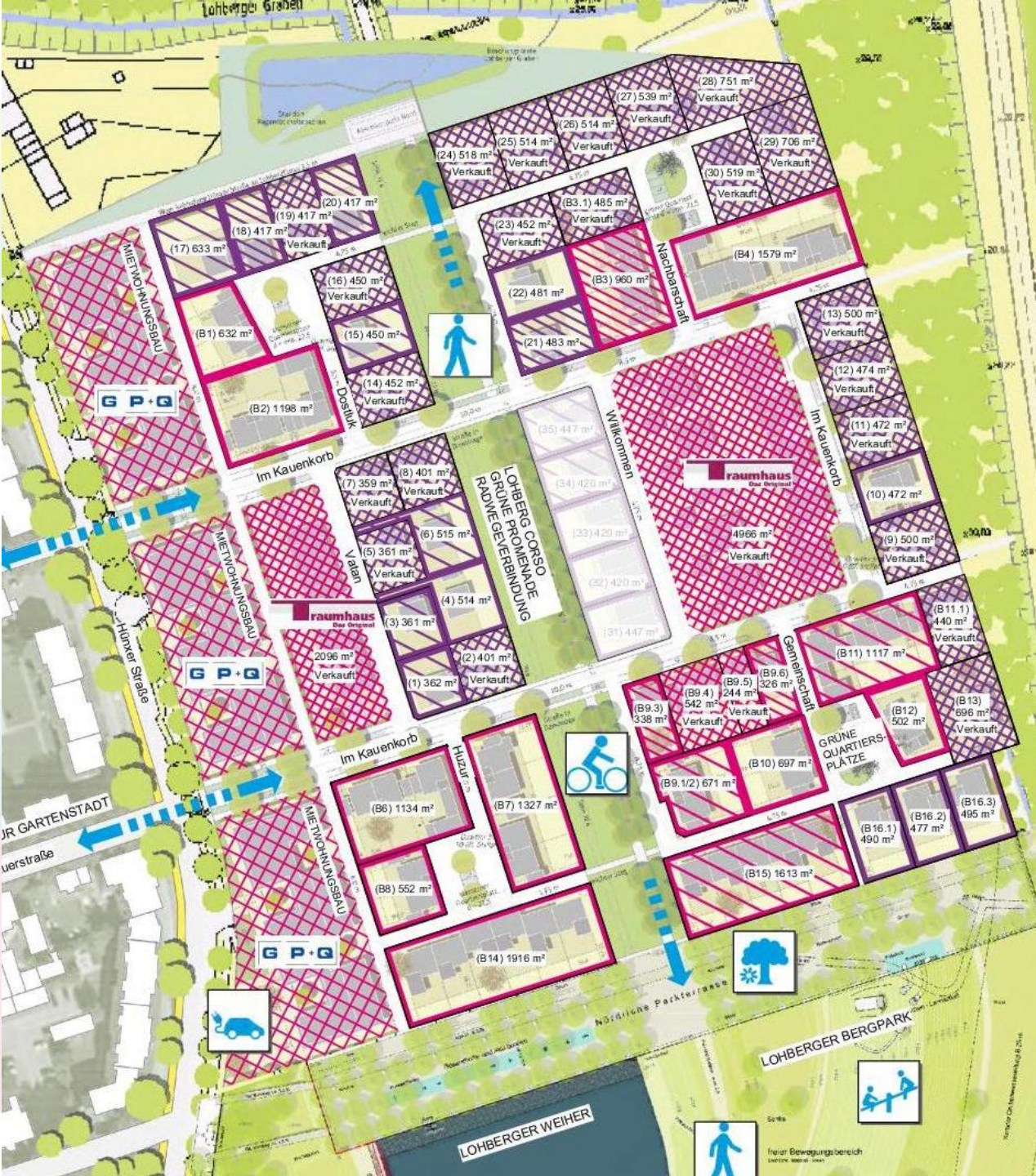


2. Vermarktung Wohncluster

Vermarktungsstand

Legende

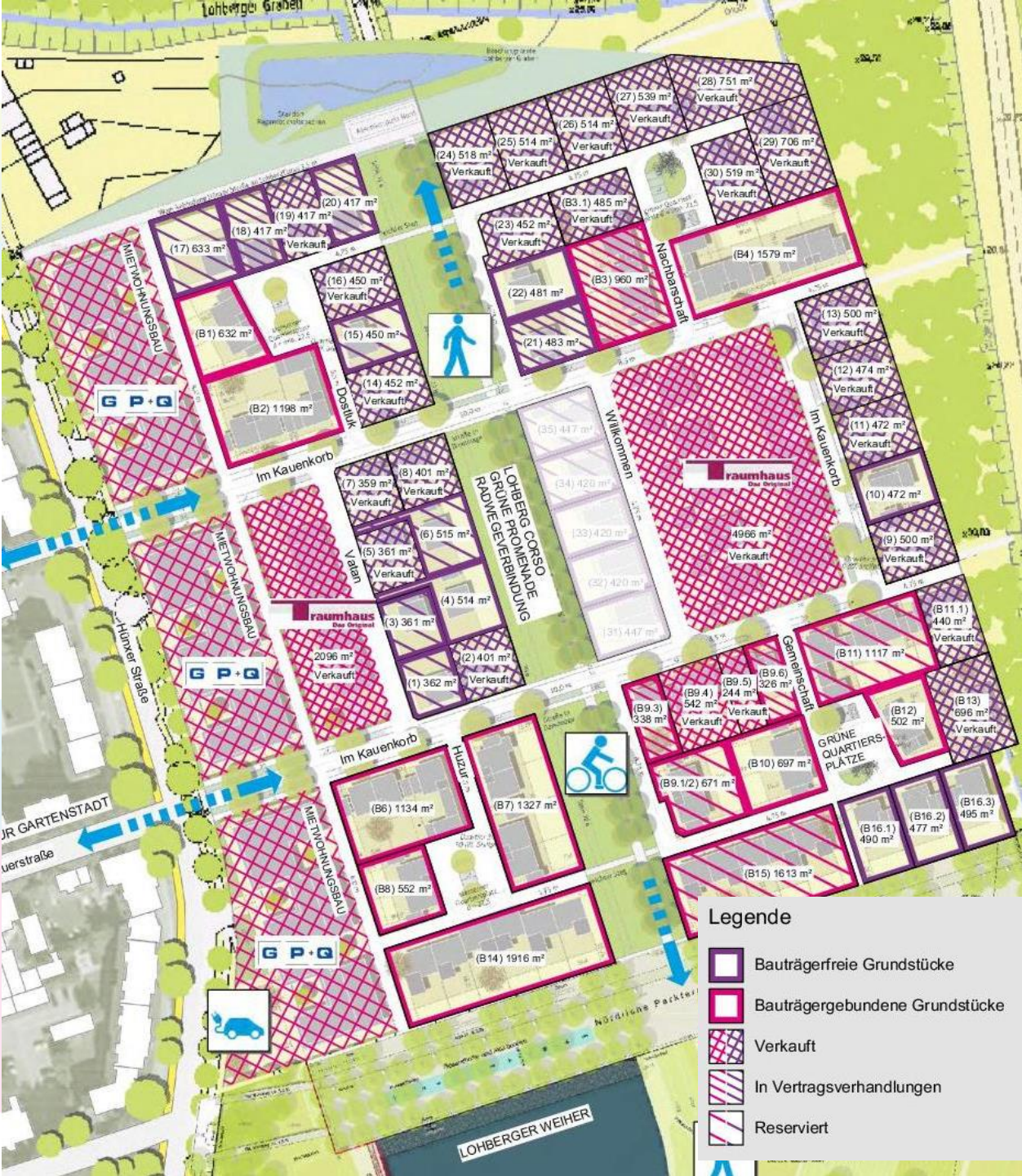
-  Bauträgerfreie Grundstücke
-  Bauträgergebundene Grundstücke
-  Verkauft
-  In Vertragsverhandlungen
-  Reserviert



2. Vermarktung Wohncluster

Vermarktungsstand:

- bauträgergebundene Grundstücke (gesamt **74**)
 - 30** verkauft
 - 8** reserviert
 - 8** in Vertragsverhandl.
- bauträgerfreie Grundstücke (gesamt **39**)
 - 25** verkauft
 - 3** reserviert
 - 5** in Vertragsverhandl.



Kreativ.Quartier Lohberg

3. Förderanträge Neubau AWO-Kita und Sanierung GGS Lohberg

- Antragstellung am 03.05: Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier NRW 2017“
- Förderquote 90 % (Städtebauförderung: 80 %)
- keine Berücksichtigung
- 206 Anträge (Förderbd. 277 Mio. €), 44 bewilligte Maßnahmen (Fördervl. 55 Mio. €)
- Neuauflage in 2018 erwartet
- Empfehlung der Bezirksregierung und des Ministeriums:
Erneute Antragstellung Kita mit Nachqualifizierung



Ansicht West

Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit